



АДМИНИСТРАЦИЯ МАНЗЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2024

п. Манзя

№ 45-П

Об актуализации Схемы водоснабжения
и водоотведения муниципального образования
Манзенский сельсовет Богучанского района
Красноярского края

Во исполнение требований статей 6, 38 Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь ст. 7 Устава Манзенского сельсовета Богучанского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированную Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Манзенский сельсовет Богучанского района Красноярского края, приложение к Постановлению администрации Манзенского сельсовета № 7-П от 17.03.2014 года «Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Манзенский сельсовет Богучанского района Красноярского края» изложить в новой редакции.
2. Определить единой ресурсоснабжающей организацией МО Манзенский сельсовет Богучанского района Красноярского края - Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (ГП КК «ЦРКК»).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Опубликовать Постановление в периодическом печатном издании «Манзенский вестник» и разместить на официальном сайте.
5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава Манзенского сельсовета



Т.Т.Мацур

Приложение к постановлению
администрации Манзенского сельсовета
№ 45-П от 22.07.2024

СХЕМА
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
МО МАНЗЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
на перспективу до 2030 года
«Актуализация по состоянию на 2024 год»

2024

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	9
ГЛАВА 1. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	13
1.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА	13
1.1.1. Описание системы и структуры водоснабжения поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны	13
1.1.2. Описание территорий поселения, городского округа, не охваченных централизованными системами водоснабжения	13
1.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения	13
1.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения	14
1.1.4.1. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям	55
1.1.4.2. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды	55
1.1.4.3. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	56
1.1.4.4. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания территории распространения вечномерзлых грунтов	56
1.1.4.5. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)	56
1.2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	57
1.2.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения	57

1.2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов	57
1.3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ	58
1.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке	58
1.3.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой и технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)	58
1.3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)	58
1.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	60
1.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учет	61
1.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа	62
1.3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава, и структуры застройки	62
1.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	65
1.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой и технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)	65
1.3.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой и технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам	65
1.3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов питьевой и технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой и технической воды абонентами	65

1.3.12. Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой и технической воды, территориальный - баланс подачи питьевой и технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой и технической воды по группам абонентов)	66
1.3.13. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой и технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)	66
1.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой и технической воды и величины потерь горячей, питьевой и технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой и технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	66
1.3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	67
1.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	68
1.4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	68
1.4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения;	69
1.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения	69
1.4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	69
1.4.5. Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	70
1.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование	70
1.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	70
1.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	70
1.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	70

1.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	71
1.5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод	71
1.5.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)	71
1.6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	71
1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения	73
1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования	73
1.7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	76
1.7.1. Показатели качества воды	76
1.7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	76
1.7.3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).	77
1.7.4. Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	78
1.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕЗХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ	
ГЛАВА 2. ВОДООТВЕДЕНИЕ	79
2.1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА	79
2.1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории	

поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны. 79

2.1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами 79

2.1.3 Техническое обследование централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений не проводилось, так как система водоотведения отсутствует. Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения 79

2.1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения. 79

2.1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения 80

2.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости 80

2.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду 80

2.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения 80

2.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа 80

2.1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод 80

2.2 БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ 81

2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения 81

2.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения	81
2.2.3 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов	81
2.2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей	81
2.2.5. Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов	
2.3 ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД	82
2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения	82
2.3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)	82
2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам	82
2.3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения	82
2.3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.	82
2.4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	82
2.4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения	82
2.4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.	83
2.4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения	83
2.4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения	83
2.4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах	

организаций, осуществляющих водоотведение	83
2.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование	83
2.4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	83
2.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения	83
2.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	83
2.5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади	84
2.5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод	84
2.6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	85
2.7 ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ	86
2.7.1 Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	86
2.7.2 Показатели очистки сточных вод	86
2.7.3 Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод	86
2.7.4 Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства	86
2.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ	87
НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ (ССЫЛОЧНАЯ) ЛИТЕРАТУРА	88

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проектирование систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде, совместно с другими вопросами инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих элементов комплекса водопроводных очистных сооружений (КВОС) и комплекса очистных сооружений канализации (КОСК) для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих нагрузок по водоснабжению и водоотведению на расчетный срок. При этом, рассмотрение вопросов выбора основного оборудования для КВОС и КОСК, насосных станций, а также, трасс водопроводных и канализационных сетей от них производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию водопроводного и канализационного хозяйства населенного пункта принята практика составления перспективных схем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению с учетом перспективного развития на 10 лет, структуры баланса водопотребления и водоотведения региона, оценки существующего состояния головных сооружений водопровода и канализации, насосных станций, а также водопроводных и канализационных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития систем водоснабжения и водоотведения, в целом, и отдельных их частей, путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных дисконтированных затрат.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения и водоотведения до 2031 года является Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", регулирующий всю систему взаимоотношений в водоснабжении и водоотведении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного водоснабжения и водоотведения.

Проект схемы разработан на основании задания на проектирование.

Объем и состав проекта соответствует «Требованиям к содержанию схем водоснабжения и водоотведения», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782. При разработке учтены требования законодательства Российской Федерации, стандартов РФ, действующих нормативных документов Министерства природных ресурсов России, других нормативных актов, регулирующих природоохранную деятельность.

Схема водоснабжения и водоотведения разработана на основании:

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» (вместе с «Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»);

ГОСТ 21.101-97 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N 1);

СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание, М.: ГУП ЦПП, 2003.Дата редакции: 01.01.2003);

ТСН 40-13-2001 СО Системы водоотведения территорий малоэтажного жилищного строительства и садоводческих объединений граждан, 2002 г.;

Технического задания на разработку схем водоснабжения муниципального образования.

ГЛАВА 1. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1.1. Описание системы и структуры водоснабжения поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника расположения, рельеф местности и кратность использования воды на промышленных предприятиях.

Таким образом, территорию МО Манзенский сельсовет можно условно разделить на одну эксплуатационную зону:

Таблица 1.1.1 – Организации, участвующие в структуре водоснабжения МО

№	Наименование организации	Вид деятельности	Населенный пункт
1	ГПКК «ЦРКК»	- производство забора воды со скважин - транспортировка ХВС	п. Манзя

1.1.2. Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

В состав МО Манзенский сельсовет входит населенный пункт п. Манзя.

В п. Манзя существуют территории, не охваченные централизованной системой водоснабжения: ул. 40 лет Победы, ул. Береговая, ул. Гагарина, ул. Ворошилова, ул. Джапаридзе, ул. Жукова, ул. Калинина, ул. Карла Маркса, ул. Ленина, ул. Степана Разина, ул. Стапана Мутовина, ул. Терешковой, ул. Юбилейная, ул. Пушкина, ул. Ангарская, ул. Попова, ул. Лаптева.

Потребители, проживающие на данных улицах, пользуются привозной водой или берут воду путем самовывоза с водонапорных башен.

1.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Технологическая зона водоснабжения – это часть водопроводной сети,

принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Водоснабжение в п. Манзя осуществляется водозаборными скважинами из подземных источников. Общее количество водозаборных сооружений - 7 ед.

В муниципальном образовании Манзенский сельсовет существует 1 технологическая зона холодного водоснабжения, которая представлена в таблице ниже.

Таблица 1.1.2 – Технологические зоны водоснабжения МО

№ п/п	№ Водонапорной башни	Адрес
1	ВНБ №43	ул.Комсомольская,3б
2	ВНБ №45	ул. Береговая 32б
3	ВНБ №46	ул.Попова ,18б
4	ВНБ №47	ул. Г орная,8б
5	ВНБ №49	ул.Молодежная,18 б
6	ВНБ №50	ул. Лаптева,10 б
7	ВНБ №52	ул.Ангарская,28б
	Водопроводные наружные сети	п.Манзя

Выявлены следующие параметры, технические характеристики водозаборных сооружений п. Манзя :

1. Проектная документация (включая чертежи - план, профиль, спецификации, пояснительные записки), содержащая функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения, паспорта на сооружения - сети водопровода-отсутствуют
2. Исполнительная документация, содержащая сведения о технических характеристиках и оборудования, о соответствии фактически выполненных работ проектной документации, о внесенных в них по согласованию с проектировщиком изменениях - отсутствует
3. Эксплуатационная документация: предоставлены паспорта скважин, паспорта глубинных насосов, акты установки приборов учета воды, протоколы лабораторных испытаний, журнал аварий.

Таблица 1.1.3 – Технические характеристики

№ п/п	Район/Населенный пункт	Наименование объекта	Адрес	Реестровый/ кадастровый номер	Год ввода в эксплуатацию	Технические характеристики
1	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №43	ул.Комсомольская,3б	10115050000245/ №24:07:1501001:1353	1981г.	25,7м2/ 248,2м3
2	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №45	ул. Береговая 32б	10115050000247/№ 24:07:1501001:1351	1981г.	21,6м2

3	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №46	ул.Попова ,186	10115050000248/ №24:07:1501001:1351	1980г.	25.8м2/ 227м3
4	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №47	ул. Г орная,86	10115050000249/ №24:07:1501001:1355	1995г.	19.8м2/ 126,7м3
5	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №49	ул.Молодежная, 1 8 б	10115050000250/ №24:07:1501001:1350	1995г.	22,7м2/ 311м3
6	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №50	ул. Лаптева,10 б	10115050000251 /№24:07:1501001:1352	2000	22,5м2
7	Богучанский район, п.Манзя	ВНБ №52	ул.Ангарская,28б	10115050000253/ №24:07:1501001:1349	1986	25,3м2
8	Богучанский район, п.Манзя	Водопроводные наружные сети	п.Манзя			18 952
9	Богучанск ий район, п.Манзя	от ВНБ №47 до жилых домов по ул.Попова, ул.Терешковой;	п.Манзя	10115050004433/ № 24:07:1501001:214 3-	1988 г	1 227 м.
10	Богучанск ий район, п.Манзя	от ВНБ №52 до жилых домов по ул.Ангарская, ул.Береговая;	п.Манзя	10115050004434/ №24:07:1501001:2 1 42	1989г.	1 021м
11	Богучанск ий район, п.Манзя	от ВНБ №50 до жилых домов ул.Суворова,ул .Лаптева, (сети ХВС, водопроводные колодцы)	п.Манзя	10115050004435/ №24:07:1501001:2 1 41	1990г.	1 138 м

1.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

Организация, предоставляющая услуги в сфере водоснабжения в п. Манзя :

Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса», является арендатором 7 водозаборных скважин в поселке п. Манзя и сетей водоснабжения протяженностью 18952м, на основании договора №28/21 аренды муниципального имущества от 16.09.2021 заключенного с Управлением муниципальной собственностью Богучанского района.

На основании постановления Администрации Богучанского района от 14.10.2020 №1024-п ГПКК «ЦРКК» определена гарантирующей организацией для централизованной системы водоснабжения, водоотведения в п.Манзя Манзенского сельсовета.

По данным размещенным в государственном реестре- ФГБУ «Росгеолфонд» лицензии на недропользование, выданные с целью разведки и

добычи питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого и технологического водоснабжения п. Манзя Богучанского района, является предприятие ООО "Водные ресурсы", на сегодняшний день организация находится в процессе банкротства.

Вода используется для удовлетворения хозяйственно-питьевых нужд населения. Хозяйственно-питьевое водоснабжение сельского поселения п. Манзя обеспечивается за счет подземных вод.

Общие данные ФГБУ «Росгеолфонд» по водозаборным сооружениям согласно лицензий

№ п/п	Наименование и номер объекта	№ лицензии	Местоположение водозаборных скважин	Максимальный водоотбор, м ³ /сут. по лицензиям
	П. Манзя			
1	Водозаборное сооружение из подземных источников №43	KPP№01891	п.Манзя ул.Комсомольская	404,0
2	Водозаборное сооружение из подземных источников №44	KPP№02474	п.Манзя ул.Комсомольская,3б	309,0
3	Водозаборное сооружение из подземных источников №44	KPP№01891	п.Манзя ул.К.Маркса	120,0
4	Водозаборное сооружение из подземных источников №45	KPP№01891	п.Манзя ул.Береговая	264,0
5	Водозаборное сооружение из подземных источников №46	KPP№01891	п.Манзя ул.Попова	240,0
6	Водозаборное сооружение из подземных источников №47	KPP№01891	п.Манзя ул.Горная	133,0
7	Водозаборное сооружение из подземных источников №48	KPP№01891	п.Манзя ул.Ангарская	240,0
8	Водозаборное сооружение из подземных источников №49	KPP№01891	п.Манзя ул.Молодежная	73,0
9	Водозаборное сооружение из подземных источников №50	KPP№01891	п.Манзя ул.Лаптева	628,0
10	Водозаборное сооружение из подземных источников №52	KPP№01891	п.Манзя ул.Ангарская	240,0

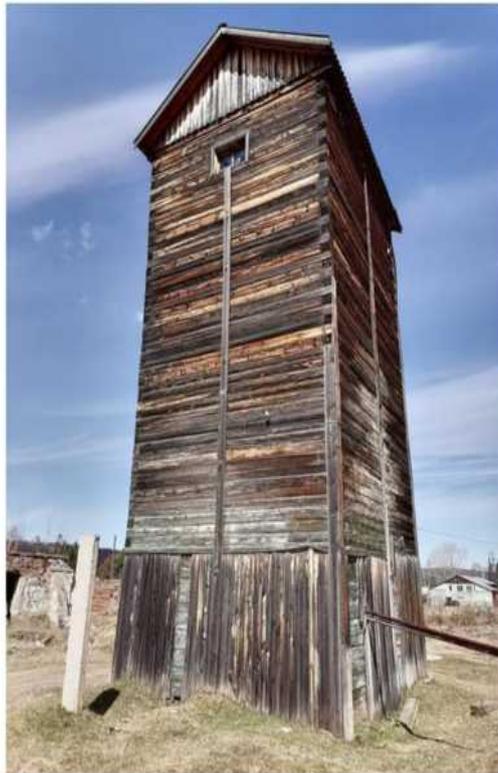
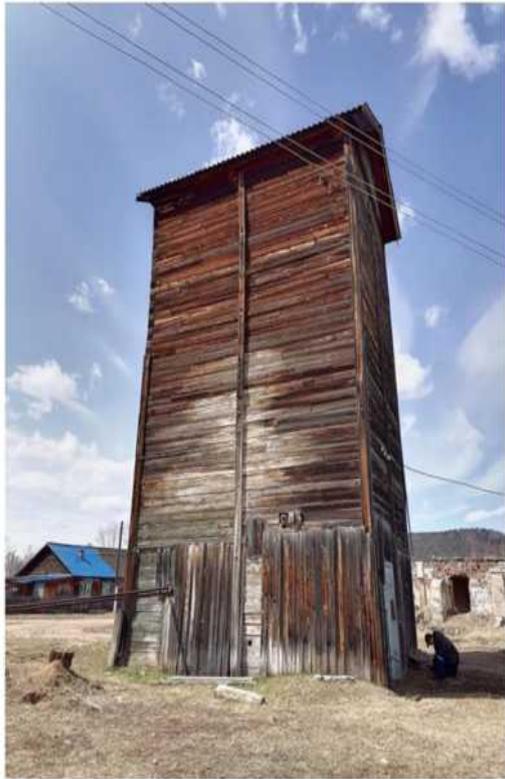
Характеристика водозаборной скважины № 43 п. Манзя

Здание Водозаборного сооружения № 43 по ул. Комсомольская, 3б из подземных источников находится в малонадежном состоянии, брусовое, одноэтажное размером 5,0м*5,14м ^9,66м, площадью-25,7м², объемом-248,2м³, износ составляет - 40%; Фундамент из бетонных блоков, скрыт грунтом, отмостка отсутствует, износ составляет - 65%; Брус 180*180 мм. Нижние венцы

сгнили, выпучивание восточной стены здания из-за проседания фундамента износ составляет - 40%; Перекрытия деревянные местами покрыты плесенью, провисание перекрытий, балки(фермы) деревянные покрыты плесенью, имеется провисание строительных конструкций. Стропильная система крыши опирается на емкость износ составляет-80%; Крыша и кровля шиферная, имеются разрушения, в следствии чего возникает течь - износ 50%; Проемы (окна, двери, ворота) деревянные без остекления, дверь покошена износ составляет- 80%, система отопления централизованное из металлических регистров с многочисленными подтеками ржавчины, покрыта коррозией - состояние малонадежное, износ составляет-80%; Системы электроснабжения щит управления, износ составляет 75%, требуется заменить пуско-регулирующую аппаратуру; Металлическая ёмкость объемом 30 м3, установлена на металлических трубах, антикоррозийное покрытие отсутствует, многочисленные потеки ржавчины состояние малонадежное 75%.

Скважина 43-1 пробурена до глубины 55м, до глубины 8,6 метров скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 299 мм., до глубины 55м-219 мм, труба этого диаметра является фильтровой расположена в павильоне водонапорной башни. ,Техническое состояние устья скважины удовлетворительно, износ составляет - 50%.

Скважина 43-2 пробурена до глубины 55м, до глубины 8,6 метров скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 299 мм, до глубины 48м-73 мм, до глубины 55м-пробурена и обсажена трубами диаметром 219 мм, труба этого диаметра является фильтровой. Расположена в железной бочке на улице, в 3-х метрах от здания водонапорной башни. Оголовок высотой 0,31 м имеет в верхней части фланец, перекрытый сверху металлической крышкой. В крышку врезана водоподъёмная труба, по которой вода поступает в накопительную емкость.



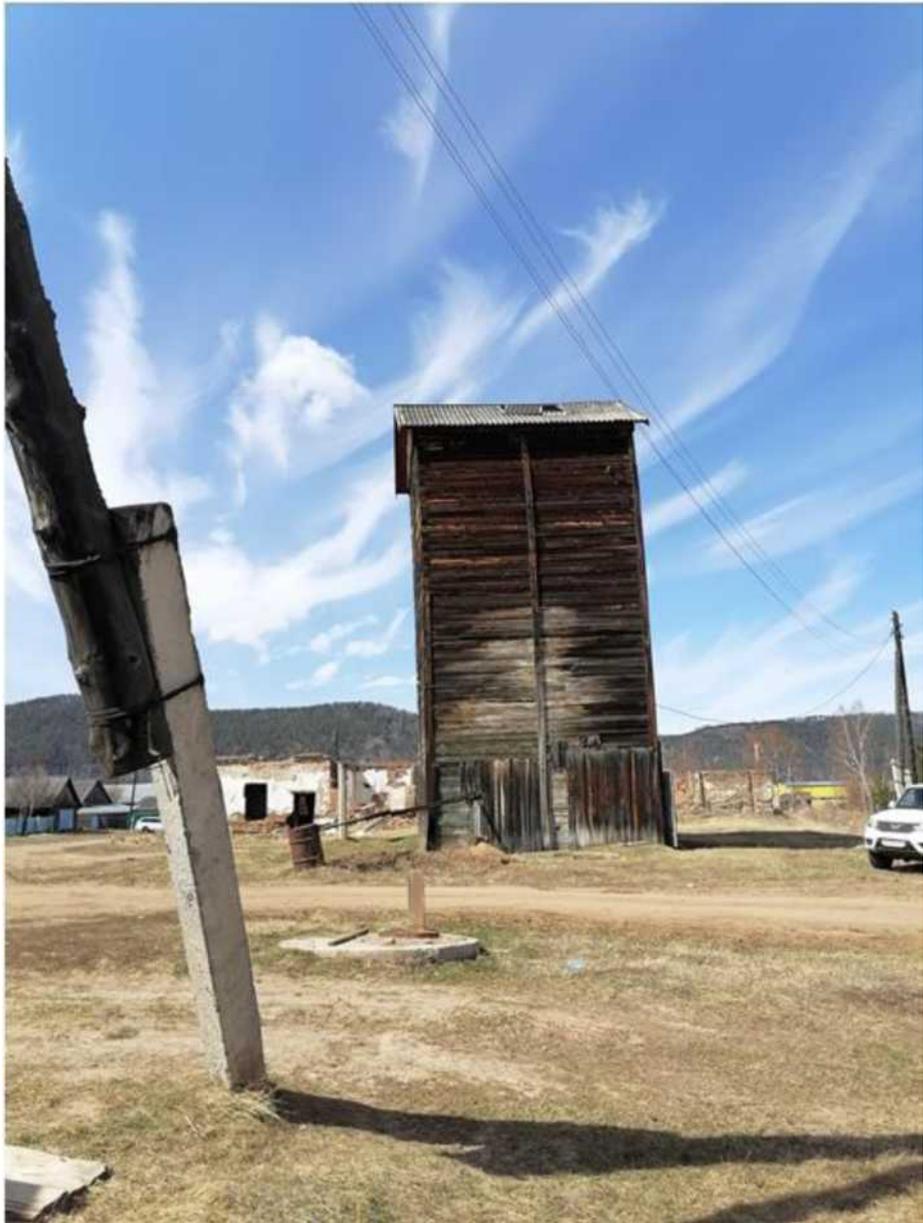














№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
<i>1. Водозаборное сооружение из подземных источников № 43 ул. Комсомольская, 3б</i>						
1	Скважина №(43 -1)	1	-	Надежное.	35%	1981,
2	Центробежный насос ЭЦВ 6-10-110	1	21-02708	надежное	10	2020г.
3	Скважина №(43-2)	1	-	Надежное.	35%	1981г.
4	Центробежный насос ЭЦВ 6-10-80	1	-	надежное	40	2017г.
5	Счетчик СТВХ-50	1	030402852	надежное	50	2017г.
6	Счетчик СТВХ-50	1	030402748	надежное	10	2020г.

№	Наименование	Материал	Инвентарный номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ/заполнение, %	Год ввода в эксплуатацию
Строительные конструкции зданий и сооружений						
1. Строительные конструкции зданий и сооружений №43 ул. Комсомольская 3б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 5,0м*5,14м ^9,66м, площадь- 25,7м2, объем- 248,2м3		Малонадежное	40%	1981г.
2	Фундамент	Предположительно бетонные блоки. Фундамент скрыт грунтом, отмостка отсутствует		Малонадежное.	65%,	1981г.
3	Наружные стены	Брусовое, 180*180 мм. Нижние венцы сгнили, выпучивание восточной стены здания из-за проседания фундамента		Малонадежное.	40%,	1981г.
4	Перекрытия	Деревянные. Загнивание, провисание перекрытий		Малонадежное	80%	1981г.
5	Балки(фермы)	Деревянные. Загнивание, провисание. Стропильная система крыши опирается на емкость		Малонадежное	80%	1981г.
6	Крыша и кровля	Шифер. Разрушения, в следствии чего течь		Малонадежное.	50%	1981г.
7	Проемы (окна, двери, ворота)	Деревянные. Окно без остекления, дверь покошена		Малонадежное	80%	1981г.

8	Инженерные сети(отопление)	Металл, регистры отопления с многочисленными подтеками ржавчины , гниение. Централизованное.		Малонадежное	80%	1981г.
9	Системы электроснабжения	Провод ВВГ, патрон, лампочка, щит управления		Малонадежное	75%	1981г.
10	Системы канализации	отсутствуют	-	-	-	
11	Резервуар	Металл. Емкость 30 м3, установлена на металлических трубах, антикоррозийное покрытие отсутствует, многочисленные потеки ржавчины.		Аварийное.	75%,	1981г.
12	Скважина 43-1	Пробурена до глубины 55м, до глубины 8,6 метров скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 299 мм , до глубины 55м-219 мм, труба этого диаметра является фильтровой расположена в павильоне водонапорной башни. Металл.		Надежное. Техническое состояние устья скважины удовлетворительно.	50%,	1981г.
13	Скважина 43-2	Пробурена до глубины 55м, до глубины 8,6 метров скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 299 мм, до глубины 48м-73 мм, до		Надежное. Расположена в железной бочке на улице, в 3-х метрах от здания водонапорной башни. Оголовок высотой 0,31 м имеет в верхней	50%,	1981г.

		глубины 55 м-пробурена и обсажена трубами диаметром 219 мм, труба этого диаметра является фильтровой. Металл.		части фланец, перекрытый сверху металлической крышкой. В крышку врезана водоподъемная труба по которой вода поступает в накопительную емкость водонапорной башни		
14	Ограждение территории	Отсутствует	-	-	-	-
15	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует	-	-	-	-
14	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует	-	-	-	-

Характеристика водозаборной скважины № 45 п. Манзя

Здание Водозаборного сооружения № 45 по ул. Береговая, 32б из подземных источников находится в аварийном состоянии, брусовое одноэтажное 4,66м*4,63м h-6,99м, площадь-21,6м², объем-151м³ - износ составляем 80%; Фундамент блочный, имеются разрушения отмостка отсутствует многочисленные разрушения, износ составляет - 80%; Наружные стены брусовое, 180*180 мм., износ составляет - 80%. Перекрытия, балки(фермы)деревянные, крыша и кровля шиферная, проемы (окна, двери, ворота), отопление регистры металл многочисленные повреждения коррозией, система электроснабжения отсутствует, резервуар покрыт коррозией, износ составляет 100%. Здание находится в не рабочем состоянии, не обслуживается. Вода в скважине не качественная. Ограждение территории, зона санитарной охраны (ЗСО) отсутствует.

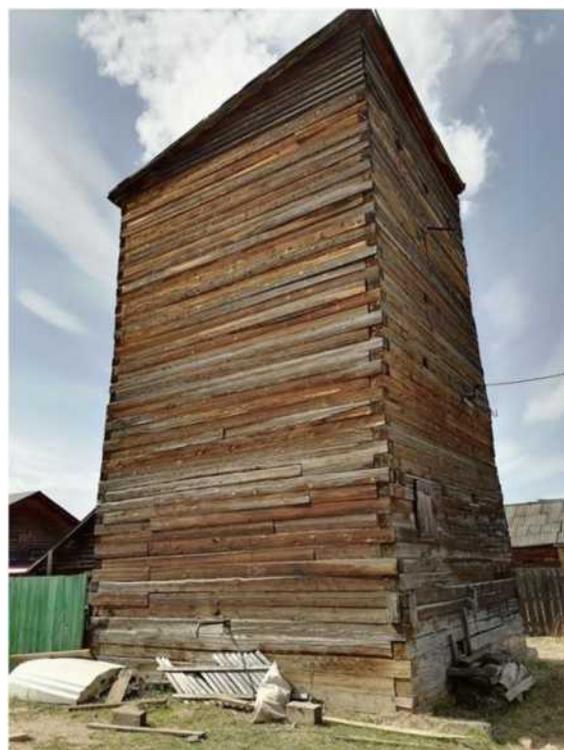
№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
2. Водозаборное сооружение из подземных источников № 45 ул. Береговая, 32б						
1	Центробежный насос ЭЦВ	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	1981г.
2	Счетчик ХВС	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	1981г.

№	Наименование	Материал	Инвентарный номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ/заполнение, %	Год ввода в эксплуатацию
2. Водозаборное сооружение из подземных источников № 45 ул. Береговая, 32б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 4,66м*4,63м ^6,99м, площадь- 21,6м2, объем- 151м3	-	Малонадежное	80%	1981г.
2	Фундамент	Отмостка отсутствует, фундамент блочный, имеются разрушения	-	Малонадежное	80%	1981г.
3	Наружные стены	Брусовое, 180*180 мм.	-	Малонадежное	80%	1981г.
4	Перекрытия	Деревянные	-	Малонадежное	80%	1981г.
5	Балки(фермы)	Деревянные	-	Малонадежное	80%	1981г.
6	Крыша и кровля	Шифер	-	Малонадежное	80%	1981г.
7	Проемы (окна, двери, ворота)	Деревянные	-	Малонадежное	80%	1981г.
8	Инженерные сети(отопление)	Металл, регистры	-	Малонадежное	100%	1981г.
9	Системы электроснабжения	Щит управления	-	Малонадежное	100%	1981г.
10	Системы канализации	отсутствуют	-	Малонадежное	100%	1981г.
11	Резервуар	Металл	-	Малонадежное	100%	1981г.
12	Скважина	Металл.	-	Малонадежное	100%	1981г.
13	Ограждение территории	Отсутствует	-	-	-	-
14	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует	-	-	-	-

Характеристика водозаборной скважины № 46 по ул. Горная, 86 п. Манзя

Здание Водозаборного сооружения из подземных источников находится в надежном состоянии, брусовое одноэтажное 5,0м*5,16м ^8,8м, площадью -25,8м², объемом-227,04м³ износ составляет - 40%; Фундамент бетонный, отмостка отсутствует, без видимых разрушений состояние надежное, износ составляет - 30%; Наружные стены деревянные, брус - 180*180 мм., износ - 30%; Перекрытия, балки(фермы) деревянные местами плесень, загнивание, провисание перекрытий; Крыша и кровля в шиферном исполнении износ составляет 40%; Проемы(окна, двери, ворота) деревянные. Входная дверь разрушена, выпадание дверного полотна, не утеплена, над входной дверью отсутствует козырек, износ составляет - 80%; Отопление электрическое регистр состояние малонадежное, многочисленные повреждения коррозией, износ составляет - 60%; Система электроснабжения - провод ВВГ, имеется щит управления, износ составляет 50%; Емкость металлическая, объемом 15м³, резервуар не используется, установлен на металлических трубах, антикоррозийное покрытие отсутствует, многочисленные потеки ржавчины, износ составляет -65%; Оголовок имеется, устье скважины находится в земле в 3-х метрах от здания башни в деревянном коробе, износ составляет - 85%;

Водозаборная скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 20 метров пробурена и обсажена трубами диаметром 377 мм, до глубины 50м -трубой Ду273 мм, труба этого диаметра является фильтровой расположена в колодце, пристроенном к зданию водонапорной башни. Техническое состояние устья скважины удовлетворительно, износ составляет - 50%; Ограждение территории, зона санитарной охраны (ЗСО) отсутствует.





№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
3. Водозаборное сооружение из подземных источников № 4бул. Попова, 18б						
1.	Центробежный насос ЭЦВ 6-16-110	1	26398	надежное	0	2021г.
2.	Счетчик СТВХ-50	1	030402833	надежное	50	2020г.

№	Наименование	Материал	Инвентарный номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ/заполнение, %	Год ввода в эксплуатацию
2. Водозаборное сооружение из подземных источников № 4бул. Горная, 8б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 5,0м*5,16м ^8,8м, площадь - 25,8м2, объем- 227,04м3	-	Надежное	40%	1980г.
2	Фундамент	Отмостка отсутствует. Фундамент без разрушений	-	Надежное	30%	1980г.
3	Наружные стены	Брусовое, 180*180 мм.	-	Надежное	30%	1980г.
4	Перекрытия	Деревянные. Загнивание, провисание перекрытий	-	Аварийное	80%	1980г.
5	Балки(фермы)	Деревянные без видимых дефектов	-	Надежное	40%	1980г.
6	Крыша и кровля	шифер без разрушений	-	Надежное	40%	1980г.

7	Проемы(окна, двери, ворота)	Деревянные. Входная дверь разрушена, выпадание дверного полотна, не утеплена, над входной		Аварийное	80%	1980г.
8	Инженерные сети(отопление)	Электрокотел, регистры, Имеются следы коррозии.		Малонадежное.	60%	1980г.
9	Системы электроснабжения	Провод ВВГ.		Надежное	30%	1980г.
10	Системы канализации	отсутствуют		-	-	1980г.
11	Резервуар,	Емкость 15м3, резервуар не используется, установлен на металлических трубах, антикоррозийное покрытие		Малонадежное	65%	1980г.
12	Скважина 46	Водозаборная скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 20 метров скважина пробурена и		Надежное	50%	1980г.
13	Ограждение территории	Отсутствует		-	-	
14	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует		-	-	

Характеристика водозаборной скважины № 47 п. Манзя

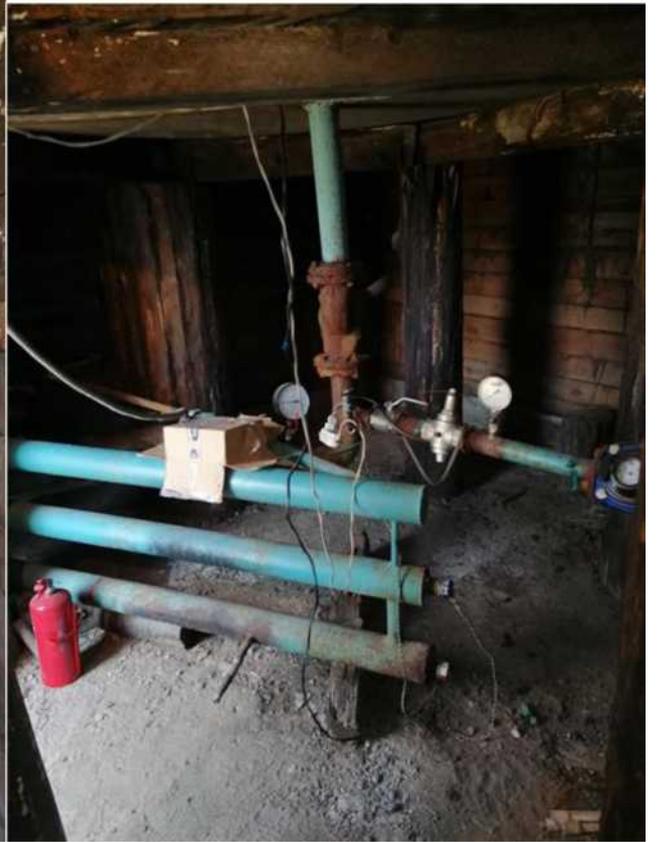
Здание Водозаборного сооружения № 47 по ул. Горная 8б из подземных источников находится в малонадежном состоянии, брусовое одноэтажное 4,52м*4,38м ^6,4м, площадью-19.8м², объемом - 126,72м³ износ составляет - 40%; Фундамент из бетонированных блоков, скрыт грунтом, отмостка отсутствует износ составляет - 50%; Наружные стены , перекрытия Балки(фермы) стропильная система крыши опирается на емкость - деревянные, местами имеется плесень, сырость, провисание конструкций, перекрытий, износ составляет-65-80%;

Крыша и кровля шиферная, имеются

разрушения, в следствии чего происходит течь, износ составляет - 50%; Проемы(окна, двери, ворота) деревянные, окно без остекления, дверь покошена, износ составляет - 80%; Отопление металлические регистры с многочисленными подтеками ржавчины, повреждение коррозией, износ составляет - 80%, Системы электроснабжения провод ВВГ, щит управления, износ составляет 30%; Емкость металлическая, объемом - 10м³, установлена на металлических трубах, антикоррозийное покрытие отсутствует, многочисленные потеки ржавчины, износ составляет - 85%;

Скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 20 метров пробурена и обсажена трубами диаметром Ду273 мм., труба этого диаметра является фильтровой расположена в павильоне водонапорной башни. Техническое состояние устья скважины удовлетворительно - износ составляет - 50%; Ограждение территории, зона санитарной охраны (ЗСО) отсутствует.





№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
4. Водозаборное сооружение из подземных источников № 47 ул. Горная, 8б						
1	Центробежный насос ЭЦВ 6-10-80	1		надежное	50	2017г.
2.	Счетчик СТВХ-50	1	030402760	надежное	10	2020г.
3. Водозаборное сооружение из подземных источников № 47 ул. Горная, 8б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 4,52м*4,38м ^6,4м, площадь-19.8м2, объем 126,72м3		Надежное	40%	1995г.
2	Фундамент	Предположительно бетонные блоки, Фундамент скрыт грунтом, отмостка отсутствует		Малонадежное	50%,	1995г.
3	Наружные стены	Деревянные	-	Надежное	65%,	1995г.
4	Перекрытия	Деревянные	-	Аварийное. Загнивание, провисание перекрытий	65%,	1995г.
5	Балки(фермы)	Деревянные		Аварийное. Загнивание, провисание. Стропильная система крыши опирается на емкость	65%,	1995г.
6	Крыша и кровля	Шифер. Разрушения, в следствии чего течь.	-	Малонадежное.	60%,	1995г.
7	Проемы(окна, двери, ворота)	Деревянные. Окно без остекления, дверь покошена		Аварийное.	80%,	1995г.

8	Инженерные сети(отопление)	Регистры отопления с многочисленными подтеками ржавчины, гниение.		Аварийное	80%,	1995г.
9	Системы электроснабжения	Провод ВВГ, патрон, лампочка	-	Надежное	30%,	1995г.
10	Системы канализации	отсутствуют	-	-	-	-
11	Резервуар	Емкость- 10м3, на металлических трубах, антикоррозийное покрытие отсутствует,		Малонадежное	85%	1995г.
		многочисленные потеки ржавчины.				
12	Скважина 47	Скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 20 метров скважина пробурена и обсажена трубами		Надежное	50%	1995г.
13	Ограждение территории	Отсутствует				
14	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует				

Характеристика водозаборной скважины № 49 п. Манзя

Здание Водозаборного сооружения № 49 по ул. Молодежной 186 из подземных источников находится в малонадежном состоянии, брусовое одноэтажное 4,73м*4,8м, ^9,8м, площадью-22,5м², объемом-222,46м³, износ составляет 40%; Фундамент из бетонированных блоков, скрыт грунтом, отмостка отсутствует, износ составляет - 50%; Наружные стены, перекрытия, балки(фермы) деревянные, имеется местами плесень, загнивание, провисание строительных конструкций, перекрытий, износ составляет 40-80%; Стропильная конструкция крыши опирается на емкость, износ составляет 80%; Крыша и кровля шиферная, износ составляет - 40%; Проемы (окна, двери, ворота)- окно без остекления, дверь покошена, износ составляет 65%; Система отопления из металлических регистров со следами потеков, ржавчины, износ составляет 75%; Системы электроснабжения провод ВВГ, щит управления требует замены, износ составляет 75% Емкость металлическая объемом - 15м³, резервуар не используется, опоры, износ составляет - 40%;

Скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 10 метров пробурена и обсажена трубами диаметром Ду426 мм, до глубины 25м-Ду325 мм, до глубины 50м -Ду168 мм труба этого диаметра является фильтровой расположена в павильоне водонапорной башни., износ составляет - 50%; Ограждение территории, зона санитарной охраны (ЗСО) отсутствует





№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
5. Водозаборное сооружение из подземных источников № 49 ул. Молодежная, 18б						
1.	Центробежный насос ЭЦВ 6-10-80	1	30024	надежное	10	2021г.
2.	Счетчик СТВХ-50	1	030402800	надежное	10	2020г.

№	Наименование	Материал	Инвентарный номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ/заполнение, %	Год ввода в эксплуатацию
4. Водозаборное сооружение из подземных источников № 49 ул. Молодежная, 18б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 4,73м*4,8м, Б-9,8м, площадь-22,5м2, объем-222,46м3	-	Надежное	40%	1995г.
2	Фундамент	Предположительно бетонные блоки, фундамент скрыт грунтом, отмостка отсутствует	-	Малонадежное	50%	1995г.
3	Наружные стены	Деревянные	-	Надежное	40%	1995г.
4	Перекрытия	Деревянные, загнивание, провисание перекрытий	-	Аварийное	80%,	1995г.
5	Балки(фермы)	Деревянные, загнивание, провисание. Стропильная система крыши опирается на емкость.	-	Аварийное	80%,	1995г.
6	Крыша и кровля	шифер	-	Надежное	40%	1995г.
7	Проемы(окна, двери, ворота)	Деревянные, окно без остекления, дверь покошена	-	Аварийное	65%	1995г.
8	Инженерные сети(отопление)	Регистры со следами потеков, ржавчины.	-	Аварийное	75%	1995г.
9	Системы электроснабжения	Провод ВВГ	-	Малонадежное	75%	1995г.
10	Системы канализации	отсутствуют	-			1995г.
11	Резервуар, опоры, скважины	Емкость 15м3, резервуар не используется. Металл.	-	Надёжное	40%	1995г.
12	Скважина 49	Водозаборная скважина пробурена до глубины 50м, т до глубины 10 метров	-	Надежное	50%	1995г.

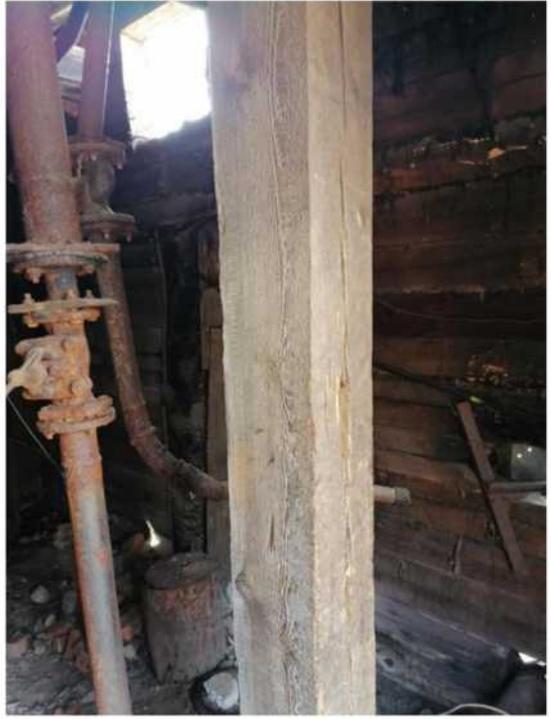
		скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 426 мм, до глубины 25м-325 мм, до глубины 50м -168 мм труба этого диаметра является фильтровой расположена в павильоне водонапорной башни. Техническое состояние устья скважины удовлетворительно.				
13	Ограждение территории	Отсутствует	-	-	-	-
14	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует	-	-	-	-

Характеристика водозаборной скважины № 50 п. Манзя

Здание водозаборного сооружения № 50 по ул. Лаптева 106 из подземных источников находится в надежном состоянии, брусовое одноэтажное 4,88м*4,61м, ^9,0м, площадью-22,5м², объемом- 185,6м³, износ составляет 40% ; Фундамент из бетонированных блоков, скрыт грунтом, отмостка отсутствует, износ составляет - 50%; Перекрытия деревянные, балки (фермы) имеют провисания перекрытий, следы плесени, гниль, сырость, стены в брусом исполнении -180*180мм, износ составляет 80; Крыша и кровля шиферная, имеются разрушения, в следствии чего возникает течь, износ составляет 40%; Пол бетонированный, местами раскрошен, износ составляет - 80%; Проемы, окно без остекления, дверь покошена, износ составляет - 80%; Система отопления отсутствует; Система электроснабжения провод ВВГ, щит управления, износ составляет 30%; Емкость - отсутствует.

Скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 8,5 метров пробурена и обсажена трубами диаметром Ду426мм, до глубины 14м- Ду324мм, до глубины 31,1м-Ду245мм , до глубины 50м - Ду219 мм, скважина расположена в колодце глубиной 3,7 м, размером 2,13м*1,0м. Оголовок имеет в верхней части фланец, перекрытый сверху металлической крышкой. В крышку врезана водоподъемная труба, по которой вода поступает в водонапорную башню. Техническое состояние устья скважины удовлетворительно, износ составляет - 50%; Ограждение территории, зона санитарной охраны (ЗСО) отсутствует





№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
6. Водозаборное сооружение из подземных источников № 50 ул. Лаптева, 10б						
1.	Центробежный насос ЭЦВ 6-10-80	1	№5877	надежное	50	2017г.

№	Наименование	Материал	Инвентарный номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ/заполнение, %	Год ввода в эксплуатацию
5. Водозаборное сооружение из подземных источников № 50 ул. Лаптева,10 б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 4,88м*4,61м, Б-9,0м, площадь-22,5 м2, объем-185,6м3	-	Надежное	40%	2000г.
2	Фундамент	Предположительно бетонные блоки. Фундамент скрыт грунтом, отмостка отсутствует	-	Малонадежное	50%	2000г.
3	Перекрытия	Деревянные. Загнивание, провисание перекрытий	-	Аварийное	80%	2000г.
4	Наружные стены	Деревянные. Следы плесени, гниль, сырость	-	Малонадежное	50%	2000г.
5	Балки(фермы)	Деревянные. Загнивание, провисание	-	аварийное	80%	2000г.
6	Крыша и кровля	Шиферная, разрушения, течь	-	малонадежное	40%	2000г.
7	Полы	Бетон раскрошен разрушены	-	Аварийное	80%	2000г.
8	Проемы(окна, двери, ворота)	Деревянные. Окно без остекления, дверь покошена	-	аварийное	80%	2000г.
9	Инженерные сети(отопление)	отсутствуют	-	-	-	
10	Системы электроснабжения	Провод ВВГ, патрон, лампочка, щит	-	Надежное	30%	2000г.
11	Системы канализации	отсутствуют	-			2000г.

12	Резервуар, опоры, скважины	Емкость - отсутствует. Скважина расположена в колодце глубиной 3,7 м, размером 2,13м*1,0м. Оголовок имеет в верхней части фланец, перекрытый сверху металлической крышкой. В крышку врезана водоподъемная труба, по которой вода поступает в водонапорную башню. Техническое состояние устья скважины удовлетворительно.		Надежное	50%	2000г.
13	Скважина	Водозаборная скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 8,5 метров скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 426 мм, до глубины 14м-324 мм,, до глубины 31,1м-245 мм ,до глубины 50м -219 мм				2000г.
14	Ограждение территории	Отсутствует	-	-	-	-
15	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует	-	-	-	-

Характеристика водозаборной скважины № 52 п. Манзя

Здание Водозаборного сооружения №52 по ул. Ангарская 28б из подземных источников находится в малонадежном состоянии, брусчатое одноэтажное 4,63м*5,47м, ^9,0м, площадью-25,3м², объемом- 227м³, износ составляет - 40%; Фундамент из бетонированных блоков, скрыт грунтом, отмостка отсутствует, износ составляет 50%; Наружные стены, деревянные, нижние венцы сгнили износ составляет - 50%; Перекрытия деревянные, балки (фермы) местами имеется плесень, сырость, загнивание, провисание перекрытий, износ составляет - 80%; Стропильная конструкция крыши опирается на емкость, крыша и кровля шиферная, в удовлетворительном состоянии; Проемы (окна, двери, ворота) деревянные, окно без остекления, дверь покошена, износ составляет - 80%; Система отопления электрическое, износ составляет - 80%; Система электроснабжения провод ВВГ, щит управления, износ составляет 90%; Емкость не используется, износ составляет - 80%; С

Скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 10 метров пробурена и обсажена трубами диаметром Ду426 мм, до глубины 25м-Ду325 мм, до глубины 50м-Ду219мм труба этого диаметра является фильтровой, скважина расположена в павильоне водонапорной башни, износ составляет 50%; Ограждение территории, зона санитарной охраны (ЗСО) отсутствует







№	Наименование оборудования	Количество	Заводской номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ, %	Год ввода в эксплуатацию
7. Водозаборное сооружение из подземных источников № 52 ул. Ангарская, 28б						
1.	Центробежный насос ЭЦВ 6-10-80	1	6648	надежное	50	2016г.
2.	Счетчик СТВХ-50	1	03074022738	надежное	10	2020г.

№	Наименование	Материал	Инвентарный номер	Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Износ/заполнение, %	Год ввода в эксплуатацию
6. Водозаборное сооружение из подземных источников № 52 ул. Ангарская 28б						
1	Здание	Брусовое одноэтажное 4,63м*5,47м, ^9,0м, площадь-25,3м2, объем-227м3		Надежное	40%	1986г
2	Фундамент	Предположительно бетонные блоки. Фундамент скрыт грунтом, отмостка отсутствует		Малонадежное	50%	1986г.
3	Наружные стены	Деревянные. Нижние венцы сгнили		малонадежное	50%	1986г.
4	Перекрытия	Деревянные. Загнивание, провисание перекрытий		Аварийное	80%	1986г.
5	Балки(фермы)	Деревянные. Загнивание, провисание. Стропильная система крыши опирается на емкость		Аварийное	80%	1986г.
6	Крыша и кровля	Шиферная, в удовлетворительном состоянии. Стропильная система кровли опирается на емкость.		Надежное	10%	1986г.
7	Проемы(окна, двери, ворота)	Деревянные. Окно без остекления, дверь покошена		Аварийное	80%	1986г.
8	Инженерные сети(отопление)	электроотопление		аварийное	80%	1986г.
9	Системы электроснабжения	Провод ВВГ, патрон, лампочка, щит		Надежное	30%	1986г.

10	Системы канализации	отсутствуют	-	-	-	-
11	Резервуар,	Накопительный резервуар не используется	-	Малонадежное	80%	1986г.
12	Скважина	Водозаборная скважина пробурена до глубины 50м, до глубины 10 метров скважина пробурена и обсажена трубами диаметром 426 мм, до глубины 25м-325 мм, до глубины 50м-219мм труба этого диаметра является фильтровой ,скважина расположена в павильоне водонапорной башни.		Надежное	50%	1986г.
13	Ограждение территории	Отсутствует	-	-	-	-
14	Зона санитарной охраны (ЗСО)	Отсутствует	-	-	-	-

1.1.4.1. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Обобщенная характеристика сетей водоснабжения п. Манзя

Общая протяженность трубопровода по поселку Манзя составляет 18952 метров.

Проведено техническое обследование водопроводных сетей в п. Манзя общей протяженностью 18952 м, в том числе с металлической трубой, с тепловым сопровождением протяженностью 6638 м, трубой полипропиленовой, без теплового сопровождения 9164,5 м, трубой полипропиленовой, с тепловым сопровождением 3149,5 м.

Для сокращения убытков, снижения потерь воды при добыче и транспортировке потребителям, необходимы работы по реконструкции схемы водоснабжения сельского поселения.

Схема водопроводных сетей представлена на рисунке 1.1.4.4



1.1.4.2. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

Проблемы эксплуатации системы водоснабжения с позиции основных показателей работы системы коммунальной инфраструктуры отражены в таблице 1.1.4.

Таблица 1.1.4 – Проблемы системы с точки зрения основных показателей

№ п/п	Показатель	Описание
1	Надежность	Старение сетей водоснабжения, увеличение протяженности сетей с износом до 100%. Высокая степень физического износа насосного оборудования.
2	Эффективность	Низкая обеспеченность потребителей приборами учета потребления воды. Высокий уровень потерь воды при транспортировке. Высокое потребление электроэнергии при транспортировке воды.

Основными показателями работы системы водоснабжения с учетом перечня мероприятий являются повышение качества, надежности, эффективности работы системы, а также обеспечение доступности услуги для потребителей в части подключения объектов нового строительства.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы водоснабжения:

- повышение надежности системы водоснабжения;
- снижение фактических потерь воды;
- снижение потребления электрической энергии;
- увеличение ресурсов работы насосов;
- увеличение срока службы водопроводных сетей за счет исключения гидравлических ударов;
- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

Отсутствие полной и достоверной информации о водопроводных сетях. Необходимость проведения инвентаризации сетей водоснабжения с указанием реальных длин, диаметров и материала участков трубопроводов, времени прокладки.

Предписания органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, отсутствуют.

1.1.4.3. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Горячее водоснабжение отсутствует.

1.1.4.4. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Манзенский сельсовет не относится к территории распространения вечномерзлых грунтов, таким образом, отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

1.1.4.5. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Собственником объектов централизованной системы водоснабжения является муниципальное образование Богучанский район, от имени которого, Управлением муниципальной собственностью, переданы в аренду (до заключения концессионного соглашения) объекты централизованной системы водоснабжения Государственному предприятию Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса».

1.2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.2.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

Основной задачей развития МО Манзенский сельсовет является бесперебойное обеспечение всего населения качественным централизованным водоснабжением. Для решения данной задачи необходимы следующие направления развития централизованной системы водоснабжения муниципального образования:

- обеспечение централизованным водоснабжением перспективных объектов капитального строительства;
- снижение потерь воды при транспортировке;
- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения;
- обновление основного оборудования объектов и сетей централизованной системы водоснабжения;
- реконструкция и модернизация водопроводной сети в целях обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности.

1.2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов

Сценарий развития предполагает строительство благоустроенного жилья с объектами социальной инфраструктуры в различных районах поселка, а также переселение жителей из ветхого, аварийного жилья в благоустроенное. Требуется строительство новых водопроводных сетей для подключения предполагаемых к строительству объектов.

Комплексная градостроительная оценка предлагаемых площадок жилищного строительства произведена по их современному состоянию, современному использованию, положению в поселке и необходимым инженерным мероприятиям.

Таблица 1.2.1 – Перечень, планируемый прирост объектов потребляющие воду

Адрес и наименование потребителя	Тип потребителя(население /бюджетные/прочие)	Расчетное потребление, м3/год		Год ввода в эксплуатацию	Источник подключения потребителя
		ХВС (из расчета 54 м3/чел)	ГВС		
ул. Манзенская (11 жилых домов)	население	633,60	-	-	В/Б №50
ул. Жукова (12 жилых домов)	население	691,20	-	-	В/Б №46
ул. Джапаридзе (10 жилых домов)	население	576,00	-	-	В/Б №46
ул. 40 лет Победы (10 жилых домов)	население	576,00	-	-	В/Б №46

ул. Юбилейная (8 ед. жилых домов)	население	460,80			В/Б №46
ул. Пушкина (3 жилых дома)	население	172,80	-	-	В/Б №46
ул. Ворошилова (2 жилых дома)	население	115,20	-	-	В/Б №49
ул. Мира (2 жилых дома)	население	115,20	-	-	В/Б №49
ул. Ленина (23 жилых дома)	население	1324,80	-	-	В/Б №46
ул. Береговая (14 жилых домов)	население	806,40	-	-	В/Б №46

1.3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

1.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Объемы водопотребления муниципального образования Манзенский сельсовет основан на данных предоставленных РСО и приведены в таблице №1.3.1.

Таблица 1.3.1 – Общий баланс водоснабжения муниципального образования

Питает насланный пункт	Наименование	Ед. изм	2023 год		
			ХВС	ГВС	тех-ой
поселок Манзя	Поднято воды	тыс.м ³ /год	55,933	-	-
	Собственные нужды	тыс.м ³ /год	0	-	-
	Переданного воды в сеть	тыс.м ³ /год	55,933	-	-
	Потери в сети	тыс.м ³ /год	11,05	-	-
	Переданного воды потребителям	тыс.м ³ /год	44,883	-	-

1.3.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой и технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

В муниципальном образовании Манзенский сельсовет существует 1 технологическая зона холодного водоснабжения, которая представлена в таблице ниже:

Таблица 1.3.2 – Территориальный баланс водоснабжения муниципального образования

<i>Питает насланный пункт</i>	<i>наименование РСО</i>	<i>Наименование</i>	<i>Ед. изм</i>	<i>2023 год</i>		
				<i>ХВС</i>	<i>ГВС</i>	<i>тех-ой</i>
поселок Манзя	ГПКК «ЦРКК»	Поднято воды	тыс.м ³ /год	55,933	-	-
		Собственные нужды	тыс.м ³ /год	0	-	-
		Переданного воды в сеть	тыс.м ³ /год	55,933	-	-
		Потери в сети	тыс.м ³ /год	11,05	-	-
		Переданного воды потребителям	тыс.м ³ /год	44,883	-	-

1.3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс водопотребления по группам абонентов муниципального образования представлен в таблице 1.3.3.

Таблица 1.3.3 – Структурный баланс водоснабжения муниципального образования

<i>Питает насланный пункт</i>	<i>Наименование места реализации</i>	<i>Ед. изм</i>	<i>2023 год</i>		
			<i>ХВС</i>	<i>ГВС</i>	<i>тех-ой</i>
поселок Манзя	Хозяйственно-питьевые нужды (население)	тыс.м ³ /год	17,065	-	-
	Производственные нужды (прочие потребители)	тыс.м ³ /год	3,3	-	-
	Бюджет	тыс.м ³ /год	4,266	-	-
	Полив	тыс.м ³ /год	39,05		
	Пожаротушение	тыс.м ³ /год	39,42		
	итого	тыс.м ³ /год	111,926	-	-

Из таблицы 1.3.3. видно, что основным потребителем воды является население, на его долю приходится 15,2% потребления от объема реализации воды, на долю бюджетных организаций приходится порядка 3,8 %.

Расчетный расход воды на полив зеленых насаждений и дорог на расчетный 2024 г.

Нормы расхода воды приняты по СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* и составляют 50 л/чел. сут.

Расчетные показатели расхода воды на полив зеленых насаждений и дорог приведены в таблице №1.3.4.

Таблица 1.3.4 – Расчетный расход воды на полив на муниципальное образование

<i>№ п/п</i>	<i>Потребители и степень благоустройства</i>	<i>норма л/сут на чел.</i>	<i>население, тыс. чел.</i>	<i>Расход, тыс м³/сут</i>
<i>1</i>	Полив зеленых насаждений и покрытий	50	1,557	0,078

Расход воды на пожаротушение на расчетный 2024г.

На период пополнения пожарного запаса воды допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды до 70% расчетного расхода, а подача воды на производственные нужды производится по аварийному графику.

Нормы расхода приняты согласно СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1) и сведены в таблицу №1.3.5.

Таблица 1.3.5 – Расход воды на пожаротушение на муниципальное образование

<i>№ п/п</i>	<i>Объекты пожаротушения</i>	<i>Население тыс.чел</i>	<i>Кол-во пожаров</i>	<i>Расход воды</i>		
				<i>на 1 пожар л/сек</i>	<i>общий л/сек</i>	<i>общий м³/сут</i>
1	Жилая застройка	1,557	1	10	108000	108
	Наружное пожаротушение					

Количество пожаров принято 1 по 10 л/сек

Время пополнения пожарных запасов – 24 часов, а продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Тушение пожара предусматривается из пожарных гидрантов и пожарных кранов.

Суммарный объем водопотребления сведен в таблицу №1.3.3.

1.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Тариф на водоснабжение 2024 год – Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 900-в от 14.12.2023 «Об установлении тарифов»: население (с НДС) 127,48 руб/м³, прочие потребители 106,23 руб/м³.

Сведения о фактическом потреблении воды представлено в таблицах №1.3.6.

Таблица 1.3.6 – Сведения о фактическом потреблении воды (передано потребителям)

<i>Питает насланный пункт</i>	<i>Наименование места реализации</i>	<i>Ед. изм</i>	<i>2023 год</i>		
			<i>ХВС</i>	<i>ГВС</i>	<i>тех-ой</i>
п. Манзя	Население	тыс.м3/год	17,065	-	-
	Прочие потребители	тыс.м3/год	12,125	-	-
	Бюджет	тыс.м3/год	3,3	-	-
	Итого	тыс.м3/год	33,456	-	-

1.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Коммерческий учет осуществляется с целью осуществления расчетов по договорам водоснабжения.

Коммерческому учету подлежит количество (объем) воды, поданной (полученной) за определенный период абонентам по договору холодного водоснабжения или единому договору холодного водоснабжения.

Коммерческий учет с использованием прибора учета осуществляется его собственником (абонентом, транзитной организацией или иным собственником (законным владельцем)).

Организация коммерческого учета с использованием прибора учета включает в себя следующие процедуры:

- получение технических условий на проектирование узла учета (для вновь вводимых в эксплуатацию узлов учета);
- проектирование узла учета, комплектация и монтаж узла учета (для вновь вводимых в эксплуатацию узлов учета);
- установку и ввод в эксплуатацию узла учета (для вновь вводимых в эксплуатацию узлов учета);
- эксплуатацию узлов учета, включая снятие показаний приборов учета, в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, и передачу данных лицам, осуществляющим расчеты за поданную (полученную) воду, тепловую энергию, принятые (отведенные) сточные воды;
- поверку, ремонт и замену приборов учета.

Для учета количества поданной (полученной) воды с использованием приборов учета применяются приборы учета, отвечающие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, допущенные в эксплуатацию и эксплуатируемые в соответствии с Правилами. Технические требования к приборам учета воды определяются нормативными правовыми актами, действовавшими на момент ввода прибора учета в эксплуатацию.

Коммерческий учет воды с использованием приборов учета воды является обязательным для всех абонентов в соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности».

Сведения о коммерческих приборах учёта отсутствуют.

1.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа

Анализ резервов (дефицитов) производственных мощностей собственных водозаборных сооружений представлен в таблице 1.3.7.

Таблица 1.3.7 – Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей

<i>Потребляет насланный пункт</i>	<i>ИТОГО потребность в водоснабжении, тыс.м3/год</i>	<i>ИТОГО производительность всех водозаборных сооружений, тыс.м3/год</i>	<i>Резерв /Дефицит</i>	
			<i>тыс.м3/год</i>	<i>%</i>
поселок Манзя	111,926	515,964	404,038	78,31

Таким образом, можно сделать вывод, что на сегодняшний момент отсутствует дефицит производственных мощностей водозаборных сооружений.

1.3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава, и структуры застройки

Прогнозные балансы потребления питьевой и технической воды п.Манзя на период до 2030 года рассчитаны на основании расходов питьевой и технической воды, в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития, изменения состава, структуры застройки и ликвидации ветхого жилья.

Общий объем водопотребления в МО Манзенский сельсовет на расчетный 2030г. представлен в таблице №1.3.8.

Горячее водоснабжение в населенном пункте муниципального образования отсутствует.

Техническая вода в населенном пункте муниципального образования отсутствует.

1.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения отсутствует.

1.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой и технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Расход ХВС на хозяйственно-питьевые нужды на 2022-2030 гг. представлен в таблице 1.3.9.

Таблица 1.3.9 – Сведения о фактическом и ожидаемом водопотреблении

Питаемый населенный пункт	тип водоснабжения	Отчетный 2023 г.		Расчетный 2030г.	
		тыс. м3/год	м ³ /сут (ср сут.)	тыс. м3/год	м ³ /сут (ср сут.)
поселок Манзя	ХВС	111,926	306,647	5583,0	15298,16
	ГВС	-	-	-	-
	Техническая	-	-	-	-

1.3.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой и технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

Структура потребления воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления) согласно отчетам организации, осуществляющей водоснабжение, баланс территориальной структуры водопотребления на отчетный период представлен в таблице 1.3.10.

Таблица 1.3.10 – Описание территориальной структуры водопотребления

наименование организации	показатель	Ед. изм	2023 год		
			ХВС	ГВС	тех-ой
<i>п.Манзя</i>					
ГПКК «ЦРКК»	население	тыс.м ³ /год	17,065		
	бюджет	тыс.м ³ /год	3,3		
	прочие	тыс.м ³ /год	12,125		

1.3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов

питьевой и технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой и технической воды абонентами

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов представлен в разделе 1.3.7. таблице №1.3.8.

1.3.12. Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой и технической воды, территориальный - баланс подачи питьевой и технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой и технической воды по группам абонентов)

Перспективный баланс на 2030 г. для МО Манзенский сельсовет по группам абонентов представлен в таблице № 1.3.3.

Общий баланс представлен в разделе 1.3.1. в таблице 1.3.1.

Территориальный и структурный балансы представлены в разделе 1.3.2. в таблице 1.3.2.

1.3.13. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой и технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Потери воды при транспортировке держатся примерно на одном уровне, имея тенденцию к снижению на сетях, где проводились замены ветхих участков трубопроводов, и к повышению на сетях, где таких ремонтов не проводилось. Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь воды ежемесячно производится анализ структуры, расчетным путем определяется величина потерь воды в системах водоснабжения, оцениваются объемы полезного водопотребления и устанавливается плановая величина объективно неустранимых потерь воды. Наибольшую сложность при выявлении аварийности представляет определение размера скрытых утечек воды из водопроводной сети. Эти величины зависят от состояния водопроводной сети, возраста и материала труб, грунтовых и климатических условий и ряда других местных условий.

Таблица 1.3.11 – Баланс потерь воды при транспортировке

Название PCO	тип водоснабжения	Отчетный 2023 г.			Расчетный 2030г.		
		передано воды в сеть тыс. м3/год	потери в сетях, тыс. м3/год	потери в сетях, м ³ /сут, (ср.сут.)	передано воды в сеть тыс. м3/год	потери в сетях, тыс. м3/год	потери в сетях, м ³ /сут, (ср.сут.)
ГПКК «ЦРКК»	ХВС	55,193	11,05	34,42	5583,00	223,353	611,926
	ГВС	-	-	-	-	-	-
	Техническая	-	-	-	-	-	-

1.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой и технической воды и величины потерь горячей, питьевой и технической воды при ее

транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой и технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Требуемая производительность системы водоснабжения на 2030 год составляет **15298,16 м³/сут.** (637,42 м³/ч и 5583,828 тыс. м³/год).

Производительность существующих водозаборных сооружений в МО Манзенский сельсовет составляет 515,964 тыс. м³/год. Объем воды, необходимых для потребителя, в 2023 году составил 51,469 тыс. м³/год или 141,011 м³/сут.

1.3.15. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

Гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (п. 4 ст. 14 Федерального закона № 416-ФЗ).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Правительство Российской Федерации сформировало новые Правила организации водоснабжения, предписывающие организацию единой гарантирующей организации.

Организация, осуществляющая водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих водоснабжение.

Органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы водоснабжения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны её деятельности.

Полномочия по организации водоснабжения в соответствии с заключенным трехсторонним соглашением переданы от МО Манзенский сельсовет в администрацию Богучанского района.

Постановлением администрации Богучанского района от 14.10.2020 №1024 присвоен статус Гарантирующей организации Государственному предприятию Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (ГПКК «ЦРКК»).

1.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

- реконструкция изношенных участков действующей водопроводной сети и замена технологического оборудования, исчерпавшего свой технологический и временной ресурс. Замена ветхих стальных труб на трубы полиэтиленовые;

- оборудовать водозаборные и водопроводные сооружения зоной санитарной охраны в соответствии с СП 31.13330.2012 и СанПиН 2.1.4.1110-02;

- на водопроводных сетях предусмотреть устройство колодцев из сборных ж/б элементов для устройства в них регуляторов давления, а также пожарных кранов.

Разбивка по годам мероприятий по реализации схем водоснабжения для МО Манзенский сельсовет указана в таблице №1.4.1.

Таблица 1.4.1 – Перечень мероприятий

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Срок Реализации, гг.</i>
1	Капитальный ремонт/реконструкций сетей холодного водоснабжения	2024-2030
2	Капитальный ремонт/реконструкций водонапорных башен	2024-2030
3	Монтаж водонапорных башен Рожновского	2024-2030
4	Разработка проекта и реализация по установке водоочистного оборудования	2024-2023
5	Разработка проектной документации по строительству сетей холодного водоснабжения	2024-2030
6	Разработка проектов зон санитарной охраны, в соответствии пп. 1.6 п.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».	2024-2030
7	Организация зон санитарной охраны (границы первого пояса ЗСО) согласно проекта пп. 1.6 п.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».	2024-2030
8	Получение проекта на санитарно-эпидемиологическое заключение, в соответствии с пп.1.15 п.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.3. Получение проекта на санитарно-эпидемиологическое заключение, согласно п.1.15 СанПиН 2.1.4.1110-02.4.	2024-2030
9	Разработка проекта и выполнение работ по консервации не эксплуатируемых скважин.	2024-2030

10	Приобретение и монтаж ДЭС на водобашни п.Манзя	2024-2030
11	Модернизация водонапорной башни № 43 по ул.Комсомольская, 3б, с установкой водоочистного оборудования	2024-2024
12	Модернизация водонапорной башни № 49 по ул.Молодежная,18б, с установкой водоочистного оборудования	2024-2030
13	Модернизация водонапорной башни № 46 по ул.Попова, 18б, с установкой водоочистного оборудования	2024-2030

1.4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения.

1. Строительство водопроводных сетей необходимо для обеспечения жилых зданий услугой водоснабжения.

2. Реконструкция сетей необходима в связи с тем, что водопроводные сети выработали свой ресурс и нуждаются в замене.

3. Реконструкция сетей необходима в связи с тем, что водопроводные сети выработали свой ресурс, нуждаются в замене, а принятие, на чьей-либо баланс без проведения реконструкции сетей невозможно.

4. Снижение износа насосного оборудования и увеличение надежности водоснабжения.

5. Снижение износа электротехнического оборудования и увеличение надежности электро- и водоснабжения.

6. Установка приборов учета на скважинах и у абонентов позволяет сократить и устранить непроизводственные затраты и потери воды.

7. Установка водоочистного оборудования необходима для получения качественной воды, подаваемой потребителям

1.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

К выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения предлагается две водонапорные башни, которые на протяжении длительного времени не эксплуатируются (ул. Южная, 4б, ул. Карла Маркса, 3б), потребители получают воду с других водобашен.

1.4.4. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Информация о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организации, осуществляющих водоснабжение, отсутствует.

За работой оборудования в данном случае будет наблюдать оператор пульта дистанционно-автоматического управления водопроводных сооружений.

1.4.5. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Расчеты за воду производятся ежемесячно по договорам, заключенным с ГПКК «ЦРКК», на основании показаний приборов учета воды, а также на основе расчетных данных (при отсутствии введенных в эксплуатацию узлов учета воды). Сведения об оснащенности приборами учета холодного водоснабжения отсутствуют.

1.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование

Маршруты прохождения реконструируемых инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

Прокладка сетей водоснабжения предусмотрена вдоль дорог. Точное расположение трасс прокладки трубопроводов необходимо уточнить при разработке проектной документации.

1.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Запланировано мероприятие по приобретению и монтажу водобашни Рожновского взамен требующего капитального ремонта здания водобашни и находящейся в ней емкости. Рекомендуемое место размещения – ул. Комсомольская, 3б.

1.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Все строящиеся объекты будут размещены в границах МО Манзенский сельсовет.

1.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Ориентировочные карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения отсутствуют.

1.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

В качестве мер по предотвращению негативного воздействия на водные объекты при модернизации объектов систем водоснабжения, применяется строительство магистральных сетей водоснабжения, выполненных из полимерных материалов.

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения поселка. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшения здоровья и качества жизни граждан.

1.5.2. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Мероприятий по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при хранении и использовании химический реагентов (хлор и другие) следует проводить согласно установленных правил безопасности.

Рекультивация нарушенных земляными и горными работами земель и приведение их в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

Рекультивации земель, нарушенных горными работами, под озеленение и под нежилую застройку – гаражи и другие коммунальные объекты.

Для обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых согласно требованиям Федерального закона застройку новых площадок необходимо вести с учетом сохранения требуемых санитарно-защитных зон от объекта по добыче полезных ископаемых и с соблюдением очередности строительства.

Застройка северной и восточной частей площадки «Сосновый бор» и соответствующих кварталов юго-восточной площадки допускается при согласовании соответствующих органов по контролю за недропользованием.

Для предотвращения загрязнения и истощения земель необходимо:

Строительство благоустроенного жилья, обеспечение большей части территории централизованной системой канализации.

Озеленение территории.

Создание рациональной системы организации сбора, утилизации и уничтожения твердых и жидких бытовых отходов, особенно в частном жилом секторе.

Ликвидация несанкционированных свалок.

Контроль за сбором и удалением отходов.

Снижение количества выбросов в воздушный бассейн от промышленности и транспорта.

Выполнение противоэрозионных мероприятий.

Расположенный в неблагоприятных экологических условиях поселок требует принятия мер по улучшению санитарных условий проживания. Проектом предлагаются в развитие проектных решений следующие предложения:

Организация санитарно-защитных зон предприятий с выводом из них жилой и общественной застройки.

Организация стационарного поста наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха.

Запрещение нового жилого строительства в зоне акустического дискомфорта от железной дороги. Выполнение проекта устройства шумозащитного экрана.

Строительство объездных дорог для транзитного и грузового транспорта.

Разработка проекта общей схемы водоснабжения поселка на перспективу.

Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны для существующих и проектируемых водозаборов.

Выполнение мероприятий по первому, второму и третьему поясам зон санитарной охраны водозаборов.

Организация сбора и вывоза бытового мусора от населения и организаций.

Осуществление мониторинга загрязнения по всем средам: атмосферы, водных объектов, почв.

1.6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

В соответствии с действующим законодательством, в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением ее мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик
- приобретение материалов и оборудования;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки, в связи с реализацией программы;

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства произведенных объектов централизованных систем водоснабжения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов.

Сметная стоимость в текущих ценах - это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования

В таблице 1.6.1 отражены мероприятия, необходимые для развития системы водоснабжения с оценкой необходимых капитальных вложений. Стоимость мероприятий рассчитана по укрупненным нормам в ценах 2023 года. Индексация цен по годам отсутствует.

Информация об объемах необходимых финансовых средств на развитие системы водоснабжения муниципального образования МО Манзенский сельсовет на период до 2030 года отсутствует.

Таблица 1.6.1 – Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализац ии, гг	Ориентировочный объем инвестиции, тыс.руб.	Сумма освоения, тыс. руб. (без НДС)	
				2025	2026-2030
<i>Строительство, реконструкция или модернизация объектов ЦС водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства с указанием объектов водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, точек подключения, количества и нагрузки новых подключенных объектов, а также в целях снижения уровня износа существующих объектов водоснабжения</i>					
1	Капитальный ремонт/реконструкций сетей холодного водоснабжения (6,638 км)		66 380,00	1 000,0	65 380,0
2	Капитальный ремонт/реконструкций водонапорных башен		70 000,0		70 000,0
3	Монтаж водонапорных башен Рожновского		4 000,0	4 000,0	0
4	Разработка проекта и реализация по установке водоочистного оборудования		42 000,0		42 000,0
5	Разработка проектной документации по строительству сетей холодного водоснабжения		20 000,0		20 000,0
6	Разработка проектов зон санитарной охраны, в соответствии пп. 1.6 п.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»		20 000,0		20 000,0
7	Организация зоны санитарной охраны (границы первого пояса ЗСО согласно проекта пп. 1.6 п.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».		105 000,0		105 000,0
8	Получение проекта на санитарно-эпидемиологическое заключение, в соответствии с пп.1.15 п.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.3. Получение проекта на санитарно-эпидемиологическое заключение, согласно п.1.15 СанПиН 2.1.4.1110-02.4.		10 000,0		10 000,0
9	Разработка проекта и выполнение работ по консервации не эксплуатируемых скважин.		4 000,0		4 000,0
10	Приобретение и монтаж ДЭС на водобашни п.Манзя		2 000 ,0	2 000 ,00	0
11	Модернизация водонапорной башни № 43 по ул.Комсомольская, 3б, с установкой водоочистного оборудования		18 000,0	18 000,0	0
12	Модернизация водонапорной башни № 49 по ул.Молодежная,18б, с установкой водоочистного оборудования		18 000,0	3 000,0	15 000,0
13	Модернизация водонапорной башни № 46 по ул.Попова, 18б, с установкой водоочистного оборудования	73	18 000,0	3 000,0	15 000,0

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Срок реализации, гг</i>	<i>Ориентировочный объем инвестиции, тыс.руб.</i>	<i>Сумма освоения, тыс. руб. (без НДС)</i>	
				<i>2025</i>	<i>2026-2030</i>
<i>14</i>	Модернизация водонапорной башни № 50 по ул.Лаптева, 10б с установкой водоочистного оборудования		18 000,0	0	18 000,0
	<i>ВСЕГО МЕРОПРИЯТИЙ:</i>		<i>415 000,00</i>	<i>31 000,0</i>	<i>384 380,0</i>

1.7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1.7.1. Показатели качества воды

Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

Существуют основные показатели качества питьевой воды. Их условно можно разделить на группы:

- Органолептические показатели (запах, привкус, цветность, мутность)
- Токсикологические показатели (алюминий, свинец, мышьяк, фенолы, пестициды).
- Показатели, влияющие на органолептические свойства воды (рН, жёсткость общая, железо, марганец, нитраты, кальций, магний, окисляемость перманганатная, сульфиды)
- Химические свойства, образующиеся при обработке воды (хлор остаточный свободный, хлороформ, серебро)
- Микробиологические показатели (термотолерантные колиформы E.coli, ОМЧ)

Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

Качество воды, подаваемой в сети, после комплекса водопроводных очистных сооружений, соответствует гигиеническим требованиям предъявляемых к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, изложенным в СанПиН 2.1.4.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 2.1.4.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов обитания среды».

1.7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

Надёжность системы водоснабжения определяется надёжностью входящих в нее элементов, схемой их соединения, наличием резервных элементов, качеством строительства и эксплуатации системы. Применение высококачественных материалов и оборудования, качественное строительство и соответствие характеристик построенных сооружений характеристикам проектной документации обеспечивают надёжность на стадии строительства.

В процессе эксплуатации, надёжность достигается своевременным текущим контролем за работой системы, правильным уходом за оборудованием, своевременным обнаружением, ликвидацией неисправностей и т.д. Для этого используют оптимальные методы технического обслуживания и ремонта, разработанные на основе анализа и обработки данных о надёжности изделий по результатам эксплуатации.

Необходима, также, организация контроля за бесперебойностью водоснабжения, как основного показателя качества обслуживания населения, чтобы снижение объёма подачи воды, в целях сокращения её потерь, не приводило к ухудшению качества обслуживания населения. Внедрение мероприятий по экономии воды не должно отрицательно сказаться на качестве водообеспечения населения, оно, как и обычно, должно получать воду круглосуточно, бесперебойно и в требуемых количествах.

Оборудование, материалы и другая продукция, должны обеспечивать безотказность при выполнении нормативных требований по функционированию бесперебойной подачи воды требуемого качества.

Централизованные системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды относятся к 3 категории: допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды не более 30 % расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 15 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 ч, согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*».

1.7.3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Своевременное выявление аварийных участков трубопроводов и их замена, а также замена устаревшего, высокоэнергопотребляемого оборудования позволит уменьшить потери воды в трубопроводах при транспортировке, что увеличит эффективность ресурсов водоснабжения.

Предусмотренные в разрабатываемой схеме мероприятия позволяют снизить уровень потерь воды при ее транспортировке до 4% к 2030 г., обеспечить бесперебойное снабжение муниципального образования питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, гарантирует повышение надёжности работы системы водоснабжения и удовлетворение потребностей потребителей (по объёму и качеству услуг), а так же, предполагает модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию системы водоснабжения, с учётом современных требований, и, предполагает возможность подключения новых абонентов на территориях перспективной застройки.

1.7.4. Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства не предоставлены.

1.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕЗХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В соответствии с информацией, полученной от администрации МО Манзенский сельсовет, бесхозяйные объекты централизованной системы водоснабжения на территории муниципального образования представлены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1 – Перечень бесхозяйных сетей холодного водоснабжения

<i>№ n/n</i>	Наименование участка	Диаметр, мм	Протяженность, м
1		-	
2		-	
3		-	
4		-	
5		-	
6		-	
7		-	
8		-	
9		-	
10		-	
11		-	
12		-	
13		-	
14		-	

ГЛАВА 2. ВОДООТВЕДЕНИЕ

2.1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

2.1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны.

Водоотведение отсутствует.

Ливневая канализация отсутствует.

2.1.2. Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

Техническое обследование централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений не проводилось, так как система водоотведения отсутствует.

2.1.3 Техническое обследование централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений не проводилось, так как система водоотведения отсутствует. Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Водоотведение отсутствует.

2.1.4. Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения.

Водоотведение отсутствует.

2.1.5. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

Водоотведение отсутствует.

2.1.6. Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения отсутствует, в виду отсутствия самой системы.

2.1.7. Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду неизвестна.

2.1.8. Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

Централизованное водоотведение на территории МО Манзенский сельсовет отсутствует. Соответственно 100% поселка не централизованы.

2.1.9. Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа.

Существует техническая проблема в сфере водоотведения МО Манзенский сельсовет - водоотведение отсутствует.

2.1.10. Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод

Водоотведение отсутствует.

2.2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.2.1. Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

Отсутствует.

2.2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

Отсутствует.

2.2.3. Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

Отсутствует.

2.2.4. Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

Ретроспективный анализ за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по поселениям с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей не представляется возможным, ввиду отсутствия системы водоотведения.

2.2.5. Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов

Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов не производится ввиду отсутствия системы водоотведения.

2.3 ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД

2.3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

Отсутствуют.

2.3.2. Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

«Технологическая зона водоотведения» - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

Технологической зоны водоотведения на территории МО Манзенский сельсовет нет.

«Эксплуатационная зона водоотведения» - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоотведения.

Эксплуатационные зоны системы водоотведения МО Манзенский сельсовет отсутствуют.

2.3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности на перспективное время не производится в связи отсутствием самой системы водоотведения и КОС в частности.

2.3.4. Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

Отсутствует.

2.3.5. Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.

Производительные мощности отсутствуют.

2.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.4.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения

В условиях небольшого потребления и соответственно водоотведения строительство централизованной системы водоотведения нецелесообразно.

2.4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.

Основные мероприятия по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая техническое обоснования этих мероприятий отсутствуют.

2.4.3. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

Отсутствует.

2.4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

Сведения отсутствуют, так как нет водоотведения.

2.4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

Отсутствует.

2.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Отсутствует.

2.4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Отсутствует.

2.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Отсутствует.

2.5 ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в

поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади

Сведения о мероприятиях отсутствуют, так как нет централизованного водоотведения

2.5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

Отсутствуют.

2.6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Оценка потребностей в капитальных вложениях отсутствует, так как нет централизованного водоотведения.

2.7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.7.1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

Отсутствуют.

2.7.2. Показатели очистки сточных вод

Показатель очистки сточных вод отсутствуют, так как нет централизованного водоотведения.

2.7.3. Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод

Транспортировка сточных вод отсутствует.

2.7.4. Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Иные показатели отсутствуют.

**2.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ
ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ
ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Бесхозные объекты централизованной системы водоотведения в МО Манзенский сельсовет отсутствуют.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ (ССЫЛОЧНАЯ) ЛИТЕРАТУРА

1. Постановление правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».
2. СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N 1).
3. Правила оформления см. в: ГОСТ Р 7.0.100-2018, ГОСТ 7.80-2000, ГОСТ 7.12-1993, ГОСТ 7.9-1995.
4. СП 131.13330.2020 Строительная климатология СНиП 23-01-99*.
5. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
6. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*».
7. Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и вододелении»
8. Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
9. СанПиН 2.1.4.3684-21» Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий